

Jaarverslag 2025

Stichting Windkorenmolen de Leeuw



Inhoudsopgave

Jaarverslag 2025	1
Inhoudsopgave.....	2
Bestuursverslag 2025	3
Algemene informatie	3
Werkzaamheden	3
Activiteiten	3
Bijzonderheden	4
Jaarrekening	6
Balans per 31 december 2025	6
Winst- en verliesrekening	6
Toelichting.....	6
Vooruitblik	7

Bestuursverslag 2025

Algemene informatie

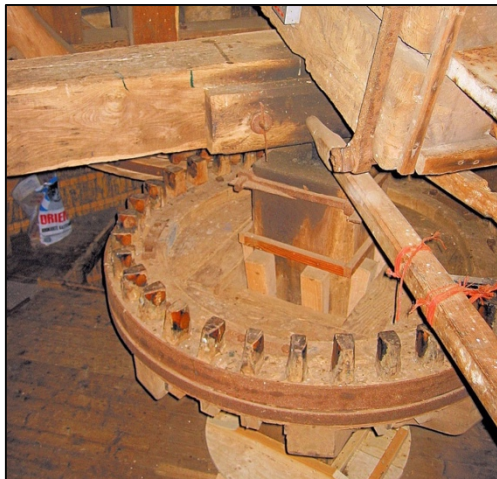
De Stichting Windkorenmolen De Leeuw is opgericht op 21 april 1988 en statutair gevestigd te Bathmen. De stichting heeft ten doel: Het in stand houden, exploiteren en restaureren van de windkorenmolen te Oude Molen (Lettele). Een tweede doel is het bevorderen van de belangstelling voor instandhouding en exploitatie van historische molens in Nederland.

Het bestuur bestond gedurende het boekjaar 2025 uit:

- Dhr. Bas van Swigchem, voorzitter († 10-06-2025)
- Dhr. Jan van Ark, secretaris
- Mevr. Marga Brouwer, penningmeester
- Dhr. Tonny Daggenvoorde, interim-voorzitter/bouwkundige
- Mevr. Laura Drewes, lid
- Mevr. Angelique Borren, lid

Werkzaamheden

Vervanging bonkelaar



Dit jaar stond als groot onderhoud het vervangen van de bonkelaar op de planning.

De aannemer, Molenmakerij Vaags & Groot Wesseldijk, heeft opdracht gekregen om deze werkzaamheden uit te voeren.

Eind van het jaar zijn de werkzaamheden bij hen in de werkplaats verricht. Het vervangen van de bonkelaar in de molen wordt begin 2026 gedaan.

Activiteiten

10 Mei – Nationale Molendag

De deuren van onze prachtige molen gingen weer open! Een dag vol sfeer, lekkers en gezelligheid voor jong en oud. Er waren rondleidingen door de molen, een bloemenmarkt en de Vrienden van de Molen bakten weer heerlijke pannenkoeken.



13 September - Open Monumentendag



Het thema dit jaar was: Erfgoed en Architectuur
"Gebouw(d) om te blijven".

Wat was er te beleven: rondleidingen door de molen, demonstratie graandorsen met een ouderwetse dorsmachine en kinderen konden graan malen met een kweern.

6 December – Wintermarkt

Een gezellige knusse wintermarkt begon met een variatie aan producten, zoals kerststukjes, cadeauartikelen, sieraden, keramiek, etc. Dit jaar stonden er kramen in plaats van de evenementententen van voorgaande jaren. Ook waren nieuwe gezichten die verrassende producten aanboden.

December – Oliebollenmarathon

Ook dit jaar was dit weer een grote actie. De start was met de Wintermarkt en daarna elke zaterdag en op Oudejaarsdag. Jacco, Jaap en Truus klaarden deze grote klus met veel vrijwilligers. Door het grote aantal vrijwilligers kon dit jaar niet iedereen worden ingeroosterd. Waar een kleine gemeenschap groot in kan zijn!

31 December – Oudejaarsborrel

Traditiegetrouw sloten we het jaar, na de grote oliebolmarathon, af met een borrel en een hapje in de tenten bij de molen. Tijdelijk voorzitter Tonny Daggenvoorde gaf in z'n toespraak aan dat er weer veel werk was verzet en stond nog kort stil bij het overlijden van onze voorzitter.

Bijzonderheden

Toiletvoorziening

Na diverse overlegondes met de gemeente is er besloten om het plan voor een (buiten)toilet te laten vallen daar er geen overeenstemming kon komen over de positie ervan.

SIM (Subsidie Instandhouding Monumenten)

Over de subsidieperiode 2019-2024 is de verantwoording bij het Ministerie ingediend welke is goedgekeurd zodat het resterende bedrag, van in totaal €30.000, kon worden ontvangen. Over de gehele periode is €127.000 aan restauratie en onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd. Het groot onderhoud aan de kap was hierin de grootste post. Ook de verlichting rondom de molen is in deze periode vernieuwd.

Beleidsplan 2025-2030

Het nieuwe beleidsplan is dit jaar opgesteld en loopt tot 2030. Het is te bekijken op de website.

Overlijden voorzitter Bas van Swigchem (10-06-2025)



Bas was sinds 30 juni 2020 voorzitter van ons bestuur. Hij was een gedreven bestuurslid met veel inbreng. Naast inbreng vond hij het een uitdaging om de ideeën ook samen uit te werken. Hij kon mensen enthousiasmeren en betrekken bij activiteiten en was sterk in het verbinden van mensen.

De renovatie van de kap en roede in 2022 was dan ook een project waar hij met veel enthousiasme aan heeft gewerkt. Wij missen zijn inzet en enthousiasme.



John Vane ambachtelijk molenaar

John Vane mag zich nu gecertificeerd ambachtelijk korenmolenaar noemen. Hij werkt samen met meestermolenaar Tonnie Moes op onze molen. Eind april ontving John het prestigieuze certificaat ambachtelijk korenmolenaar. Daarmee is hij toegelaten als leerling-lid van het Ambachtelijk Korenmolenaarsgilde (AKG) en bevoegd om graan te malen voor bakkerijen.

Bestuur

Dit jaar hadden we elf bestuursvergaderingen, meer dan andere jaren vanwege de zoektocht naar een nieuwe voorzitter, het afronden van de SIM periode en het opstellen van het beleidsplan voor de nieuwe periode. Uiteindelijk konden we eind van het jaar de nieuwe voorzitter begroeten. Verder zijn de Algemene ledenvergadering en de Molencontactdag van de Hollandsche Molen bezocht.

Nieuwsbrieven

Dit jaar zijn er weer nieuwsbrieven verschenen: vier stuks welke op de website (deleeuw.oudemolen.net/) zijn gepubliceerd.

Jaarrekening

Balans per 31 december 2025

Activa	€	Passiva	€
Materiële vaste activa		Eigen vermogen	57.724
Gebouwen en terreinen	5.475		
		Reserve stichting	11.747
Onderhanden onderhoudswerkzaamheden			
Vervanging bonkelaar, eerste deel	6.655	SIM ontvangen voorschot	14.025
Kortlopende vorderingen		Overige schulden	
Overige vorderingen	3.990	Overlopende passiva	4.402
Liquide middelen	71.778		
Totaal van activa	87.898	Totaal van passiva	87.898

Winst- en verliesrekening

Baten	€	Lasten	€
Giften en donaties v. particulieren	4.047	Verzekeringspremies	1.421
Overige giften en schenkingen	3.888	Contributies	190
Inkomsten Vrienden	17.958	Bestuurskosten, advieskosten	1.646
		Rentelasten en bankkosten	491
Ontvangen rente over 2024	441	Algemene lasten	3.521
Ontvangen rente over 2025	410	Inkopen Vrienden	7.541
		Bijdrage buurtvereniging	188
		Voordelig resultaat	11.746
Totaal van baten	26.744	Totaal van lasten	26.744

Toelichting

Inkomsten uit donaties en schenkingen

De inkomsten uit donaties en sponsorgelden bedroegen €4.000. Daarnaast ontving de stichting €3.888 aan schenkingen, waaronder een schenking van steunfonds Sandberg van Leuvenum, een bijdrage vanuit de Boeldag Bathmen en van de RaboClubSupport. Daarmee komt het totaal aan inkomsten uit donaties, sponsorgelden, schenkingen en giften uit op bijna €8000.

Inkomsten van de Vrienden van de molen

De Vrienden van de molen hebben ook dit jaar een belangrijke bijdrage geleverd aan het behoud van de molen. In de jaarrekening is een netto-opbrengst van ruim €10.000 opgenomen. Daarbij moet worden

opgemerkt dat dit bedrag deels bestaat uit inkomsten die vanuit het voorgaande jaar zijn doorgeschoven. Over de afgelopen drie jaar hebben de Vrienden gemiddeld €8000,- per jaar bijgedragen. Daarmee leveren zij een waardevolle, structurele steun aan de molen.

Subsidiegelden vanuit de SIM

In 2025 is de SIM-periode 2019–2024 afgerond en is de restantbetaling van € 3.000 uitgekeerd.

Daarnaast is de subsidieaanvraag voor de periode 2025–2030 ingediend en toegekend. Voor deze periode is de maximale subsidie voor molens toegekend door de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, namelijk € 43.500. Dit bedrag wordt uitgekeerd in jaarlijkse voorschotten van € 6.525 en een restantbetaling.

Advieskosten, bestuurskosten en algemene lasten

De advieskosten en algemene kosten zijn dit jaar hoger uitgevallen dan in 2024. Dit komt onder meer door extra inspectie- en advieskosten in verband met de afronding van de vorige SIM-periode.

De stichting heeft bijgedragen aan de aanschaf van een geluidsinstallatie voor de buurtvereniging en activiteiten rondom de molen.

Onderhoudskosten

Op de balans is de eerste betaling ten behoeve van de nieuwe bonkelaar opgenomen. De onderhoudskosten vallen in 2025 lager uit dan begroot doordat een deel van de werkzaamheden is uitgesteld. De bonkelaar is in 2026 opgeleverd. De totale kosten bedragen €23.000.

Vooruitblik

In 2026 wordt het onderhoud aan de bonkelaar afgerond. Daarnaast wordt een plan opgesteld voor onder meer de restauratie van de stelling en het dak. De kosten hiervoor worden naar verwachting geraamd op €50.000 tot €60.000. Een deel van deze kosten zal worden gedekt door subsidie vanuit de SIM-regeling. Daarnaast zal het bestuur zich inspannen om aanvullende fondsen te werven.

De Vrienden van de Molen zetten het activiteitenprogramma voort zoals in voorgaande jaren. Daarbij gaat het met name om activiteiten rondom Nationale Molendag, Open Monumentendag en de wintermarkt en oliebolmarathon in December.

In het bestuur vinden enkele taakwijzigingen plaats. De taak van voorzitter wordt vanaf 2026 vervuld door Victor Munster. Marga Brouwer draagt de taak van penningmeester over aan Laura Drewes en Dinie van Welbergen.

Lettele, 04-07-2026

Bestuur stichting windkorenmolen de Leeuw